

Summary of Lease or Renewal

Section 1 – Notification of Lease or Renewal

Section 83(3) of the Condominium Act (1998) (the "Act") require a corporation to maintain a record of the notification by owner who leases the unit or renews a lease of the unit. An owners may use this form to provide such information, which must be sent to the corporation within 10 days of entering into such a lease or renewal.

Lease or Renewal details (*check whichever boxes are applicable*):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> a written or oral | <input type="checkbox"/> lease |
| <input type="checkbox"/> a renewal of a written or oral | <input type="checkbox"/> sublease |
| | <input type="checkbox"/> assignment of lease |

Address of unit:

Parking lot:

Commencement date: Termination date:

Amount: Payment mode:

- I (We) have provided the lessee(s), sublessee(s) or assignee(s) with a copy of the Declaration, by-laws and rules of the condominium corporation 781.

Signature of owner: Date:

Section 2 – Information to be provided by the tenant

Section 17 of the Act, requires the corporation to manage the property and assets of the condominium. In this section, the information is collected to promote the safety, security and welfare of the owners in compliance with the Act, the declaration, the by-laws and the rules of the corporation. All documentation is available here: <http://www.deerpark.ca/portfolio.htm>

Name of lessee(s) and resident(s):

Primary phone number: Secondary phone number:

Email address(s):

Mode(s) of communication (e.g. maintenance): Phone Email

Vehicle(s) of the lessee(s) and household's (plate/make/model): Vehicle 1: Parking spot:

Vehicle 2: Parking spot:

Type and number of Pet(s) living in the unit:

- I acknowledge receipt of the Declaration, the by-laws, and all rules of the Condominium Corporation.
- I, covenant and agree that I, the members of my household, my guests and my invitees from time to time, will, in using the common elements and the unit rented by me, comply with the Act, the Declaration, the by-laws, and all rules of the Condominium Corporation 781, during the term of my tenancy (Declaration 4.1(d)).

Signature of tenant: Date:

Résumé du Bail ou du Renouvellement

Section 1 - Notification de bail ou de renouvellement

L'article 83 (3) de la Loi de 1998 sur les condominiums (la «Loi») oblige une l'association à conserver un enregistrement de l'avis du propriétaire qui loue ou renouvelle le bail de l'unité. Les propriétaires peuvent utiliser ce formulaire pour fournir ces informations, qui doivent être envoyées à l'association dans les 10 jours de la conclusion du bail ou du renouvellement.

Détails sur la location ou le renouvellement (cochez les cases applicables):

- un écrit ou oral bail
 un renouvellement d'un bail écrit ou oral sous-location
 cession de bail

Adresse de l'unité:

Place de stationnement:

Date de commencement : Date de résiliation:

Montant: Mode de payment:

- J'ai (nous) avons fourni au locataire(s), sous-locataire(s) ou cessionnaire(s) une copie de la déclaration, des règlements administratifs et des règles de l'association de condominium 781.

Signature du propriétaire: Date:

Section 2 - Informations à fournir par le locataire

L'article 17 de la Loi oblige l'association à gérer les biens et les actifs du condominium. Dans cette section, les informations sont collectées dans le but de promouvoir la sécurité et le bien-être des propriétaires conformément à la Loi, à la déclaration, aux règlements administratifs et aux règles de l'association. Toute la documentation est disponible ici: <http://www.deerpark.ca/portfolio.htm>

Nom du locataire et résident(s):

Numéro de téléphone Principal: Numéro de téléphone secondaire:

Adresse(s) courriel:

Moyen(s) de communication (par exemple, entretien): Téléphone Courriel

Véhicule (s) du locataire et occupant(s) (plaque / marque / modèle) : Véhicule 1: Place de stationnement :
Véhicule 2: Place de stationnement:

Type et nombre du ou des animaux vivant dans l'unité:

- J'accuse réception de la déclaration, des règlements administratifs et de toutes les règles de l'association de condominium.
- Je m'engage et accepte que, les membres de mon ménage, mes invités, lorsque j'utilise l'unité louée par moi et les éléments communs, de respecter les dispositions de la loi, les règlements administratifs et toutes les règles de la l'association de condominiums 781 pendant la durée de ma location (Déclaration 4.1 (d)).

Signature du locataire: Date: